

UNO SGUARDO VERSO IL FUTURO: MADINAT AL MAWATER, DOHA (QATAR)



DOVE:

Madinat Al Mawater si sviluppa lungo Salwa Road, la strada principale che conduce a **Doha**, la capitale del Qatar. Situata sulla costa orientale del Paese è un'attissima città commerciale e finanziaria la cui storia è nata non molto tempo fa, nel 1825 con il nome di Al Bida.

Il suo sviluppo è avvenuto di recente, difatti lo skyline della città riflette uno stile contemporaneo rivolto verso il futuro.

QUANDO:

Febbraio 2017

COMMITTENTE:

SAFETECH ELECTROMECHANIC TRADING & CONTRACTING CO.



LA RICHIESTA:

Madinat Al Mawater è un progetto di Barwa Real Estate, ideato per creare un masterplan integrato per la comunità di concessionarie di auto usate, che attualmente sono distribuite in tutta Doha.

Il sito copre 115 ettari e si trova a nord di Salwa Road. Il piano principale comprende quattro distretti ciascuno formato da due blocchi urbani che ospitano showroom da 400 mq, 800 mq e 1000 mq, aree di stoccaggio auto e officine.

Oltre agli showroom e agli impianti di supporto, nel masterplan c'è un'area dedicata all'intrattenimento, collocata a sud-ovest, che include attività di svago in auto, tra cui go-kart, pista da corsa, pista 4WD, pista BMX.

Un ulteriore valore aggiunto è il linguaggio architettonico, caratterizzato da moduli che possono essere combinati e intercambiabili in modo da creare delle soluzioni varie e allo stesso tempo uniche, pur mantenendo nell'intero progetto delle linee guida comuni.

Per gli impianti idrici ci ha pensato DAB, che ha contribuito fornendo le pompe per il sollevamento delle acque reflue e per la pressurizzazione.

3 K70/300 T400/50

3 K55/200 T/DIR 220/380/50 G



2 NKVE 10/7 T MCE 400/50

2 NKVE 15/3 T MCE 400/50



3 KVC A.D. 30/80 T 3X400+N/50-60



FKV 80 40.2 T5 400D

